

別記第3号様式(第3条関係)

見積結果表(随意契約)

契約の名称 東山団地使用管理委託
 履行場所 聖籠町大字 二本松 地内
 履行期間 令和9年3月31日まで

予定価格	2,519,000 円	制限価格	— 円
見積書比較 予定価格	2,290,000 円	見積書比較 制限価格	— 円

見積額	記事	入札者
2,290,000円	契約の相手方に決定	㈲ヒグチ不動産
以下余白		

備考 当該金額に消費税及び地方消費税に相当する額を加算した金額が法律上の契約金額である。

見積日時 令和一年一月一日 午前一時一分

上記見積者を指名した理由
<p>本件は、通年業務のため、年度に関係なく入居、退去及び施設管理の業務が発生し、入居者に影響を与えないスムーズな管理業務が必要であり、履行出来る者が平成16年度から今日まで管理・運営に携わっており、本町において民間アパート管理を行っている唯一の事業者である有限会社ヒグチ不動産に限られるため、有限会社ヒグチ不動産と聖籠町財務規則第141条第3項及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定に基づき一者随意契約とするものです。</p>

別記第4号様式(第3条関係)

契 約 締 結 結 果 表

契約の名称	東山団地使用管理委託
履行場所	聖籠町大字 二本松 地内
種 別	委託
契約の概要	東山団地管理業務委託 令和8年4月1日～令和9年3月31日 施設概要：RC造 5階建 (40戸) × 2棟 委託内容：入居手続き、苦情対応、施設管理、文書配布等

契約の相手方

住 所	新潟県北蒲原郡聖籠町大字藤寄2977番3
商号又は名称	(有)ヒグチ不動産
履行期間 (自)	令和8年4月1日
(至)	令和9年3月31日
契約金額	2,519,000円