

聖籠町入札監視委員会

第20回定例会議審議概要

開催日及び場所	平成29年11月28日(火) 聖籠町役場2階第2応接室		
内 容	<b>委員長あいさつ</b> <b>発注工事状況</b> <b>平成29年度上期審議事案の審議</b> <b>その他</b>		
委 員 (委員数5名) (出席数4名)	委員長	地濃	茂雄
	副委員長	小柳	正道
	委 員	吉井	美穂
	委 員	児玉	康夫
審議対象期間	平成29年4月1日～平成29年9月30日		
抽出案件	10件		
抽出案件の内訳	制限付き 一般競争入札	1件	地方創生拠点施設建設工事
	(総合評価方式)	0件	
	指名競争入札	6件	次第浜網代浜線道路改良工事 あかね公園複合遊具設置工事 聖籠中学校線外街路灯修繕工事 聖海荘ボイラー配管工事 杉谷内処理分区公共樹設置工事 公共汚水樹設置に伴う舗装復旧工事
	(総合評価方式)	2件	蓮潟居浦山線改良工事に伴う上下水道工事 蓮潟二ツ山龍門線外2路線消雪井戸設置工事
	随意契約	1件	藤寄第3ポンプ場制御盤取替工事
委員からの意見・質問、それに対する回答	意見・質問	回答	
	別紙のとおり	別紙のとおり	
委員会による意見の具申又は勧告の内容	指摘事項：特になし		

質 問 ・ 意 見	回 答
【制限付き一般競争入札】	
<p><b>地方創生拠点施設建設工事</b></p> <p>○地方創生拠点施設とは、どのような施設ですか。</p> <p>○一般の人も借りられる施設なのですか。</p> <p>○施設の間取りはどうなっていますか。</p> <p>○外構工事はなぜ別発注としたのですか。</p> <p>○分割発注すれば工事費も高くなると思います。外構工事などの付帯工事は一体で発注した方が良いのではないのでしょうか。</p> <p>○補助割合はどのくらいですか。</p> <p>○補助額は申請額の 1/2 ですか。</p> <p>○施設の収容人員は何人ですか。</p>	<p>○国からの交付金を受けて地方創生の拠点となる施設として建設しました。蓮漣こども園の敷地内に建てており、こども園の預かり保育も平日の午後 3 時から午後 7 時まで行っています。施設名称は「そだちの家」です。</p> <p>○はい。子育てサークルなどに利用していただける施設となっています。</p> <p>○70 畳の広間となっています。</p> <p>○建設工事とは、工種が違うため別発注としました。</p> <p>○分割発注は、業者の受注機会を増やすためでもありますので、意見は今後の参考とさせていただきます。</p> <p>○1/2 補助です。</p> <p>○実績額の 1/2 です。</p> <p>○最大で 100 名を予定しています。</p>
【指名競争入札】	
<p><b>蓮漣居浦山線改良工事に伴う上下水道工事</b></p> <p>○なぜ上下水道工事をふるさと整備課が行うのですか。</p>	<p>○道路改良工事に伴う補償工事の意味合いがあり当課で行いました。</p>
<p><b>蓮漣二ツ山龍門線外 2 路線消雪井戸設置工事</b></p> <p>○工事には消雪パイプ布設工事が含まれるのですか。</p> <p>○町ではどこでも井戸水が出ますか。</p> <p>○井戸は何m掘りましたか。</p> <p>○消雪をする配管は何mの予定ですか。</p> <p>○総合評価方式とした場合としない場合で結果に違いがでたことはありますか。</p> <p>○発注方式を総合評価方式とする工事の基準はありますか。</p>	<p>○いいえ、含んでいません。工事は井戸のみです。</p> <p>○はい、比較的良質な水が出る地域です。</p> <p>○今回は 48m です。</p> <p>○約 600m です。</p> <p>○同方式の導入以降は、最低金額の入札者が落札できなかった事例はありません。なお、入札金額にあまり差がない場合には、順番が入れ替わることがあります。</p> <p>○試行的に行っており、工事内容から近年は簡易実績型が多く、一般的な工事の中から選択し</p>

<p>○技術力の影響があまりでない工事を総合評価方式として取る意味はないのではないですか。</p>	<p>ている状況です。 ○一般的な工事でも、工事の品質確保と入札の公平・透明性確保から総合評価方式を採用しています。</p>
<p>次第浜網代浜線道路改良工事 ○過去と比較して、工事のコストは変わりましたか。</p>	<p>○人件費も単価も上昇傾向です。</p>
<p>あかね公園複合遊具設置工事 ○どのような遊具を設置したのですか。  ○発注する場合は型番を指定するのですか。 ○高額な遊具を設置したのですか。  ○遊具に損害保険は入っているのですか。</p>	<p>○写真を提示させてもらいますが。地元から設置要望があり、複合遊具を設置しました。 ○型番を指定しています。 ○コミュニティ助成事業（宝くじ）で全額補助となることから設置しました。 ○損害保険に加入している商品です。</p>
<p>聖籠中学校線外街路灯修繕工事 ○工事場所はどこですか。 ○照明はLEDですか。 ○今後も工事は継続するのですか。</p>	<p>○役場前の他、町内一円になります。 ○LED照明です。 ○はい。全部で108基あります。</p>
<p>聖海荘ボイラー配管工事 ○施設の築年数はどのくらいですか。 ○工事の設計内容は担当課で決めたのですか。  ○漏水の調査等はしていたのですか。  ○夜間など、水を使用していない時にポンプが回っていれば、漏水していることが分かると思うのですが。</p>	<p>○築35年です。 ○そうです。今回は、内部の床下で漏水していたので、漏水箇所が発見できず、外部から配管を繋ぎました。 ○毎月の光熱水費を比較して水漏れしているかなどを確認しています。 ○わかりました。</p>
<p>杉谷内処理分区公共樹設置工事 ○どのような工事内容ですか。  ○住宅の公共樹でも同じような工事をするの</p>	<p>○国道113号に下水道本管があり、深い所に本管があることから開削せずに斜めに掘り進めて接続する工事です。 ○住宅でも本管が深ければ同じ斜め推進工法</p>

<p>ですか。</p> <p>○工期はどのくらいですか。</p> <p>○同工事の発注予定はありますか。</p>	<p>で行います。</p> <p>○約3ヶ月です。</p> <p>○住宅の建設が多く、今年度は昨年度より多いです。</p>
<p>公共汚水柵設置に伴う舗装復旧工事</p> <p>○落札率が低いようですが、何か理由があるのですか。</p> <p>○工事6ヶ所を何日で工事したのですか。</p>	<p>○積算は新潟県土木部の単価を使用しています。工事箇所も1ヶ所ではなく何ヶ所もありますので、通常は高くなると思います。</p> <p>他の舗装工事でも低価格傾向にあります。</p> <p>○設計では3日間であり、それ以上日数が掛かっています。</p>
<p>【随意契約】</p>	
<p>藤寄第3ポンプ場制御盤取替工事</p> <p>○添付資料に指名競争入札要請書とあるが、随意契約要請書ではないのですか。</p> <p>○設計金額はどのように決めているのですか。</p> <p>○法定耐用年数は過ぎているのですか。</p> <p>○異常があった時に1ヶ所で分かるようにした方が良いのではないのですか。</p>	<p>○はい。そのとおりです。</p> <p>○担当課で積算しています。</p> <p>業者からの見積書の数量等をチェックしています。</p> <p>○はい。</p> <p>○現在も65ヶ所のポンプに異常があれば1ヶ所で分かるようにしています。</p>
<p>【その他】</p>	
<p>次回定例会抽出委員指名について</p> <p>○第21回定例会は、平成29年度下期の案件を審議することとし、神田委員を抽出委員として指名した。</p>	