

聖籠町入札監視委員会  
第15回定例会議審議概要

開催日及び場所		平成27年5月26日(火) 聖籠町役場2階第1会議室	
内 容		<b>委員長あいさつ</b> <b>発注工事状況</b> <b>平成26年度下期審議事案の審議</b> <b>その他</b>	
委 員 (委員数5名) (出席数5名)		委員長 <b>地濃 茂雄</b> 副委員長 <b>小柳 正道</b> 委 員 <b>吉井 美穂</b> 委 員 <b>児玉 康夫</b> 委 員 <b>渡邊 丈久</b>	
審議対象期間		平成26年10月1日～平成27年3月31日	
抽 出 案 件		10件	
抽 出 案 件 の 内 訳	制限付き 一般競争入札	0件	
	(総合評価方式)	0件	
	指名競争入札	10件	<b>町民会館公民館棟小ホール空調器取替修繕</b> <b>中央防災倉庫建設工事</b> <b>杉谷内処理分区公共汚水樹設置工事(その9)</b> <b>マンホール周辺舗装修繕</b> <b>亀塚地区雨水樹修繕</b> <b>舗第4号 山大夫1号線外1路線道路舗装工事</b> <b>舗第3号 藤寄1号線道路舗装工事</b> <b>次第浜山辺川線防犯灯設置工事</b> <b>大夫蓮潟新田線舗装補修工事</b> <b>舗第2号 次第浜山辺川線舗装工事(その2)</b>
	(総合評価方式)	0件	
	随意契約	0件	
委員からの意見・質問、それに対する回答		意見・質問	回答
		<b>別紙のとおり</b>	<b>別紙のとおり</b>
委員会による意見の具申又は勧告の内容		指摘事項： <b>特になし</b>	

質 問 ・ 意 見	回 答
【指名競争入札】	
<p>町民会館公民館棟小ホール空調器取替修繕</p> <p>○取り替える前の空調機はどこメーカーですか。</p> <p>○耐用年数はどのくらいですか。</p> <p>○取り替えた空調の性能、ランニング・コストはどうですか。</p>	<p>○日立です。</p> <p>○一般的には 10 年とされています。取り替え前のものは平成元年から使っていて、修繕では対応できないということで今回取り替えとなりました。</p> <p>○性能は、取り替え前のものより著しく向上していますし、ローコストで、かつ環境にも配慮したものとなっています。</p>
<p>中央防災倉庫建設工事</p> <p>○どこに建てたのですか。</p> <p>○倉庫の役割は何ですか。</p> <p>○今、備蓄品は入っていますか。</p> <p>○どの程度の量を備蓄するのですか。</p> <p>○備蓄品の管理や購入は生活環境課で行うのですか。</p> <p>○建物の性能はどの程度ですか。</p> <p>○国等からの補助はありますか。</p>	<p>○役場の既存の防災倉庫の隣です。</p> <p>○東日本大震災以降、各自治体で備蓄の重要性が指摘され、防災計画の審議の際に備蓄することに決定しまして、備蓄のための防災倉庫を建設しました。</p> <p>○まだ入っていません。備蓄品は平成 27 年度に購入します。</p> <p>○聖籠町の人口は 1 万 4 千人です。その一割が被災したとして、1,400 人分の 1 日分を確保します。被災 1 日目は各家庭の備蓄品を、2 日目を行政が提供し、3 日目以降は、流通備蓄または協定している他市町村や県からの援助を見込んでいます。飲料水、食料品、おむつ、ミルクといったものです。</p> <p>○防災を担当しています生活環境課で行います。</p> <p>○建築基準法に定められた耐震基準等は満たしています。倉庫に棚を作って備蓄できるようにしたものです。換気と除湿はしています。ハザードマップで浸水地域を想定していますが、倉庫は津波がきたとしても心配ない場所だと考えています。</p> <p>○当初見込んでいましたが、南海トラフ側の補</p>

	<p>助が厚く、日本海側はほとんど補助されないこととなりました。</p>
<p>杉谷内処理分区公共汚水柵設置工事（その9）</p> <p>○これは一連の工事で順次やってきたものですか。</p> <p>○今年度、何件というような想定をして行うものですか。</p>	<p>○この工事に関しては、本管の工事は終わっている区域ですが、今まで畑だったところが分家住宅建設等のため開発されたので、そこに汚水柵を設置して本管に接続するものです。家の新築に伴って申請がありますので、その後発注するものです。</p> <p>○いいえ。申請に応じて発注するものになりますので、想定はしづらいです。</p>
<p>マンホール周辺舗装修繕</p> <p>○工期はどのくらいですか。</p>	<p>○工期は45日としていますが、実際の作業は5日程度です。近隣の住宅の都合を聞きながら作業を行うということもあり、45日で設定しています。</p>
<p>亀塚地区雨水柵修繕</p> <p>○工事概要がマンホール内部修繕とありますが、雨水柵修繕ではないのですか。</p> <p>○修繕箇所は、調査でたまたま判明したのですか、それとも震災の影響でひびが入ったのですか。</p> <p>○修繕箇所は何メートルくらいありますか。</p> <p>○順次行うということは、何か所もあるのですか。</p> <p>○検査では、どうやって修繕箇所が分かるのですか。</p> <p>○修繕する柵によって業者が違うようなことはないのですか。</p>	<p>○工事名称は、亀塚集落移転時に県で一括整備した際の総称です。工事内容としては、東日本大震災に検査をした際、マンホール内にひびが認められたため、3か年計画で修繕するものです。</p> <p>○当時定期的に調査していましたが、その際は異常ありませんでした。震災後の調査で判明したものです。</p> <p>○約150メートル程度だと思います。</p> <p>○箇所としては1か所ですが、延長が長いので順次行うものです。</p> <p>○直径が1m50cmほどありますので、中に入って検査します。</p> <p>○ありません。</p>

<p>舗第4号 山大夫1号線外1路線道路舗装工事 ○県道までの工事ですか。</p> <p>○落札がくじとなっていますが、これは規約で定められているものですか。</p>	<p>○県道までの現道の一部拡幅と歩道設置工事と造成地内の道路新設です。</p> <p>○財務規則 170 条の 2、同額入札の場合くじを引かせて落札者を定めなければならないという規定に基づいて行っています。</p>
<p>舗第3号 藤寄1号線道路舗装工事 ○この種の工事はおそらく町内で色々要望があると思いますが、計画を立てて行っているものですか。</p> <p>○工事は、計画に基づいて行っていますか、それとも要望に応じて予算の範囲で行うものですか。</p>	<p>藤寄1号線は、平成25年度に県道東港線から大宝寺を過ぎたところまで道路改良工事をし、平成26年度にその先から終点までの道路改良工事と全線の舗装工事をしたもので、計画的に工事を行いました。</p> <p>○実施計画に基づき行っています。</p>
<p>次第浜山辺川線防犯灯設置工事 ○これもくじで落札されたものですね。 ○小林電機は新発田の業者ですか。 ○防犯灯というのはどのようなものですか。</p>	<p>○はい。 ○聖籠町の業者です。 ○鋼管ポールに LED ライトを設置したものです。役場前の街灯のようなものではなく、聖籠中学校前からの通学路に設置してあるものと同じものです。</p>
<p>大夫蓮潟新田線舗装補修工事 ○工事部分が道路の一部だけなのは、全線を順次やるのではなく、損傷が大きいところを重点的にやっていくものですか。 ○個々の工事の内容を審査するのは、この委員会の一つの目的だと思いますが、全体計画の中の工事の位置づけを説明していただいた方が、何を優先し、どのように予算を使っているのかなど分かって良いのではないのでしょうか。 ○発注の背景も箇条書きで良いので資料に添付してもらえると、その議論が議事録として残るので、町民のためにも良いのではないかと思います。</p>	<p>○はい。損傷が大きい箇所を一昨年度から年度計画で工事しています。</p> <p>○この工事については、道路ストック総点検の検査結果に基づき優先順位を定めて工事をしているものです。</p> <p>○次回から総合計画等、各種計画に基づくものについては記載するようにします。</p>

<p>舗第2号 次第浜山辺川線舗装工事（その2）</p> <p>○位置図で点線になっている方に今後工事を進めていくということですか。</p>	<p>○点線となっているところは、建設中を示すものですが、地図が古く、すでに道路が完成しているところです。</p>
<p>【その他】</p>	
<p>全体を通して</p> <p>○昨年度に比べると工事件数は少ないですか。</p> <p>○全体の落札率が1件を除いて90%以上と高い。インターネットで他市町村を見ると落札率は下がっているようです。他の市町村と比較したことはありますか。</p> <p>○業者も赤字で請け負うわけにはいかないの で、重要なのは適正価格。建設業が叩かれすぎ ているような気もする。</p>	<p>○昨年度の下期も同程度の発注件数でした。上期に比べると下期の方が工期が短くなるので、発注件数が少なくなります。</p> <p>○昨年度は、落札されず再入札となったことが何件かありましたし、今年度も同額入札となり、くじで落札されたことが2回もありました。業者が競争の中でも、利益が出るぎりぎりの価格を模索している状況だと思います。最近は労務単価も上がっており、高価格での落札が今後 も予想されます。</p>
<p>次回定例会抽出委員指名について</p> <p>○第16回定例会は、平成27年度上期の案件を審議することとし、小柳委員を抽出委員として指名した。</p>	